



Stichting
Huurdersorganisatie
Omnia
Wonen



Woonwys
HARDERWIJK

Stichting Huurdersraad

"DE BETERE WONING" ELBURG



Provincie Gelderland
T.a.v. Gedeputeerde Wonen,
De heer P. Kerris
Postbus 9090
6800 GX Arnhem
Datum 23 februari 2023

Betreft: Steunverklaring huurdersorganisaties regio Noord-Veluwe

Geachte heer Kerris,

De afgelopen weken zijn wij als huurdersorganisaties in de regio Noord-Veluwe betrokken bij de regio woondeal Noord-Veluwe. Hoewel wij als huurdersorganisaties niet meeondertekenen, bieden wij partnerschap aan als het gaat om de volkshuisvestelijke uitdagingen die wij samen met elkaar hebben. Onze achterban heeft baat bij een goede en realistische regio woondeal in onze regio.

Als huurdersorganisaties kijken wij terug op een proces in een soort snelkookpan. Met dank aan de Woonbond zijn we uiteindelijk betrokken geraakt. We kijken daarbij ook naar de toekomst en werken graag samen met de partijen aan een goed regionaal volkshuisvestelijk beleid en de uitvoering daarvan op de Noord-Veluwe. Wij hopen dat de Wet Regie op de Volkshuisvesting u en ook ons middelen/instrumenten geeft om daadwerkelijk samen aan de slag te gaan. In de gesprekken hebben we de provincie Gelderland gemist. Wij denken dat de regie van de provincie een bijdrage had kunnen leveren. Al doende leert men. We kijken met vertrouwen naar de toekomst en doen dat ook graag met de provincie Gelderland aan tafel.

Als het gaat om onze participatie en partnerschap willen wij aangeven dat we samen nog wel stappen moeten zetten om elkaar op een proactieve wijze te betrekken bij de regio woondeal. Dat wij daarbij op een 'rijdende trein' stappen, aanvaardden we als een gegeven.

De regio woondeal zien wij als kaderend en ook leidend om lokaal volkshuisvestelijk beleid samen te bepalen. De regio woondeal, zoals deze nu is geformuleerd, zien wij als een middenweg in de optelsom van de lokale biedingen en van de diverse belangen. Graag geven wij enkele aandachtspunten mee voor de voortgang en evaluatie.

Wij vinden het van groot belang om het aandeel sociale huur per gemeente op termijn beter te verankeren. We vragen u aandacht te schenken aan de invulling van de fair share per gemeente: niet alleen procentueel maar ook in absolute aantallen en het kansrijk huisvesten van bijzondere doelgroepen.